

PLANO DE OBRAS GESTÃO 2025 -2027

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

Presidente
Desembargador Leandro Crispim

JUNHO DE 2025



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ÍNDICE



03

COMPOSIÇÃO
ADMINISTRATIVA

04

PALAVRA DO
PRESIDENTE

06

APRESENTAÇÃO

08

ALINHAMENTO
ESTRATÉGICO

10

ESTRUTURA ATUAL

19

OBRAS PRIORITÁRIAS

08

SUMÁRIO

COMPOSIÇÃO ADMINISTRATIVA

Presidente

Desembargador Leandro Crispim

1º Vice-Presidente

Desembargador Amaral Wilson de Oliveira

2º Vice-Presidente

Desembargador Gerson Santana Cintra

Corregedor-Geral da Justiça

Desembargador Marcus da Costa Ferreira

Corregedor do Foro Extrajudicial

Desembargador Anderson Máximo de Holanda

Ouidora do Poder Judiciário

Desembargadora Sandra Regina Teodoro Reis

Ouidora Substituta

Desembargadora Sirlei Martins da Costa

Ouidora da Mulher

Desembargadora Juliana Pereira Diniz Prudente

PALAVRAS DO PRESIDENTE

A construção de uma Justiça mais acessível, eficiente e conectada com a sociedade passa, inevitavelmente, pela qualidade de seus espaços físicos. O Plano de Obras 2025–2027 do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás expressa essa necessidade de forma concreta: o compromisso de garantir uma estrutura adequada para que o serviço judicial seja prestado com segurança, funcionalidade e respeito às magistradas, aos magistrados, às servidoras, aos servidores, a todas e todos os integrantes do Sistema de Justiça, bem como às pessoas que nos procuram diariamente.

Nesta gestão, avançamos na consolidação de uma política de obras pautada por critérios técnicos, planejamento estratégico e sustentabilidade. Os investimentos previstos priorizam regiões com maior demanda processual, déficit de infraestrutura e necessidade de expansão da atuação dos serviços que oferecemos, além de observar diretrizes nacionais, como o Plano de Logística Sustentável e a substituição de imóveis locados por prédios próprios.

Mais que erguer edifícios, buscamos ampliar o acesso à Justiça com qualidade. A criação de espaços como o novo Fórum Criminal, o Centro de Educação Infantil e a ampliação e adequações do Complexo do TJGO — com a construção do Bloco D para abrigar os gabinetes dos desembargadores — refletem essa diretriz, aliando funcionalidade, inclusão e inovação. Reformas e revitalizações também integram a estratégia de valorização dos espaços já existentes, respeitando a história e as especificidades de cada comarca.

Planejar obras é planejar o futuro do Judiciário. Cada metro quadrado previsto neste documento representa um passo em direção a uma Justiça mais moderna, acolhedora, acessível, humana e preparada para os desafios de um tempo que exige responsabilidade, técnica e visão institucional.

Desembargador Leandro Crispim

Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás





APRESENTAÇÃO

O documento ora apresentado tem os seus termos definidos pela Resolução 114/2010 do Conselho Nacional de Justiça, bem como a Portaria nº 32/2024, de 02/05/2024, que trata do planejamento, execução e monitoramento de obras no Poder Judiciário do Estado de Goiás. Sua elaboração compete aos tribunais e deve partir do programa de necessidades, de seu Planejamento Estratégico e das diretrizes fixadas pelo Conselho Nacional de Justiça, em atendimento à Resolução nº 102 de 15 de dezembro de 2009.

O Plano de Obras, em especial é um documento indispensável para os Tribunais e está inserido nas diretrizes da Resolução nº 114/ 2010 do CNJ, e foi concebido para nortear a Administração quanto à indicação e priorização das obras do Poder Judiciário em todo o Estado.

A ordem de classificação dos imóveis dentro do Sistema de Priorização das Obras SPO é alterada à medida que as obras vão sendo concluídas, determinando assim o caráter dinâmico do Plano de Obras, que, por esta razão, deve ser atualizado com as reais necessidades do TJGO.

O indicador de prioridade de cada obra será obtido a partir da implantação de sistema de avaliação técnica que contemple, entre outros, os critérios de pontuação e de ponderação, agrupados em dois conjuntos:

"O Plano de Obras consta da apresentação das obras previstas para o período, agrupadas de acordo com custo total e com indicação do grau de prioridade."



1 – Conjunto 1 – Critérios voltados à avaliação, por pontuação da estrutura física do imóvel.

- a) Cobertura e acabamentos
- b) Inst. Elétrica, voz e dados
- c) Inst. Hidráulicas
- d) Ergonomia, Higiene e Salubridade
- e) Patologias
- f) Funcionalidade
- g) Acessibilidade,
- h) Outros critérios - localização e interligação com meios de transporte públicos

2 – Conjunto 2 – Critérios voltados à avaliação, por ponderação, do atendimento às necessidades da atividade jurisdicional.

- a) A política estratégica do tribunal de substituição do uso de imóveis locados ou cedidos por próprios, com ênfase na adequação à prestação jurisdicional
- b) A política estratégica do tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física
- c) A disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicados pelo Conselho Nacional de Justiça
- d) A movimentação processual ao longo dos anos e a sua projeção para os próximos;
- e) A demanda da população atendida e o desenvolvimento econômico-social da região
- f) Possíveis alterações da estrutura administrativa do tribunal, como a criação de novas varas ou o aumento do número de servidores e magistrados
- g) A adoção de novas tecnologias (informática, eficiência energética, diretrizes de sustentabilidade, entre outros).



ALINHAMENTO ESTRATÉGICO

Este Plano está em conformidade com a Resolução 114/2010 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), com a Portaria 32/2024, com o Plano Estratégico do Poder Judiciário 2021-2026, o Plano de Gestão 2025/207, o Plano de Logística Sustentável do Poder Judiciário do Estado de Goiás. Representa uma carta de intenções com as quais o PJGO se compromete para 2025-2027. Deve ser submetido ao Tribunal Pleno para aprovação, visando a continuidade das ações de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer seu sucesso.

O sistema de Avaliação e Priorização de Obras, que tem por objetivo definir a indicação dos graus de prioridade das obras foi elaborado com base na Resolução nº 114, de 20 de abril de 2010.

1º REGIÃO	Goiânia (Comarca Polo)		
2º REGIÃO	Aparecida de Goiânia (Comarca Polo) Anicuns Araçu Bela Vista de Goiás Edéia	Firminópolis Goianira Guapó Hidrolândia Inhumas Jandaia Nazário Nerópolis	Palmeiras de Goiás Piracanjuba Senador Canedo Trindade Turvânia Varjão
3º REGIÃO	Abadiânia Anápolis (Comarca Polo) Corumbá de Goiás Cocalzinho de Goiás	Goianápolis Jaraguá Pirenópolis Petrolina de Goiás Silvânia	Leopoldo de Bulhões Vianópolis
4º REGIÃO	Bom Jesus Buriti Alegre	Goiatuba Itumbiara (Comarca Polo) Joviânia	Morrinhos Pontalina
5º REGIÃO	Acreúna Cachoeira Alta Caçu Itajá Jataí	Maurilândia Mineiros Montevidiu Paranaiguara Quirinópolis	Rio Verde (Comarca Polo) Santa Helena de Goiás Serranópolis São Simão
6º REGIÃO	Alto Paraíso de Goiás Alvorada do Norte Campos Belos Cavalcante	Formosa (Comarca Polo) Flores de Goiás Iaciara	Padre Bernardo Planaltina Posse São Domingos
7º REGIÃO	Água Lindas de Goiás Alexânia Cidade Ocidental	Cristalina Luziânia (Comarca Polo)	Novo Gama Sto Antônio do Descoberto Valparaíso
8º REGIÃO	Aruanã Goiás (Comarca Polo) Itaberaí Itapirapuã Itapuranga	Itaçu Jussara Mossâmedes Mozarlândia	Nova Crixás Sanclerlândia Taquaral de Goiás Uruana
9º REGIÃO	Caldas Novas (Comarca Polo) Corumbaíba Catalão	Goiandira Ipameri Orizona Pires do Rio Santa Cruz de Goiás	
10º REGIÃO	Aragarças Aurilândia Caiapônia Fazenda Nova	Iporá (Comarca Polo)	Paraúna Piranhas Montes Claros de Goiás São Luís de Montes Belos
11º REGIÃO	Barro Alto Crixás	Ceres Goianésia (Comarca Polo) Itapaci	Rialma Rubiataba Santa Terezinha de Goiás
12º REGIÃO	Estrela do Norte Formoso Minaçu	Porangatu (Comarca Polo) São Miguel do Araguaia	
13º REGIÃO	Campinorte Mara Rosa Niquelândia	Niquelândia Uruaçu (Comarca Polo)	



OBRAS PRIORITÁRIAS DO BIÊNIO 2025-2027



CONSTRUÇÃO DO FÓRUM CRIMINAL E ADEQUAÇÕES DO COMPLEXO



VALOR PREVISTO
R\$ 369.167.850,00

ÁREA 49.222,38 m²

PLANO DE OBRAS



AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÕES DO COMPLEXO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS – TJGO - CONSTRUÇÃO BLOCO D



VALOR PREVISTO
R\$ 112.500.000,00



ÁREA 15.000,00 m²

PLANO DE OBRAS



NOVA SEDE DA ESCOLA JUDICIAL EJUG



VALOR PREVISTO
R\$ 73.7000.000,00

ÁREA 10.877,80 m²

PLANO DE OBRAS

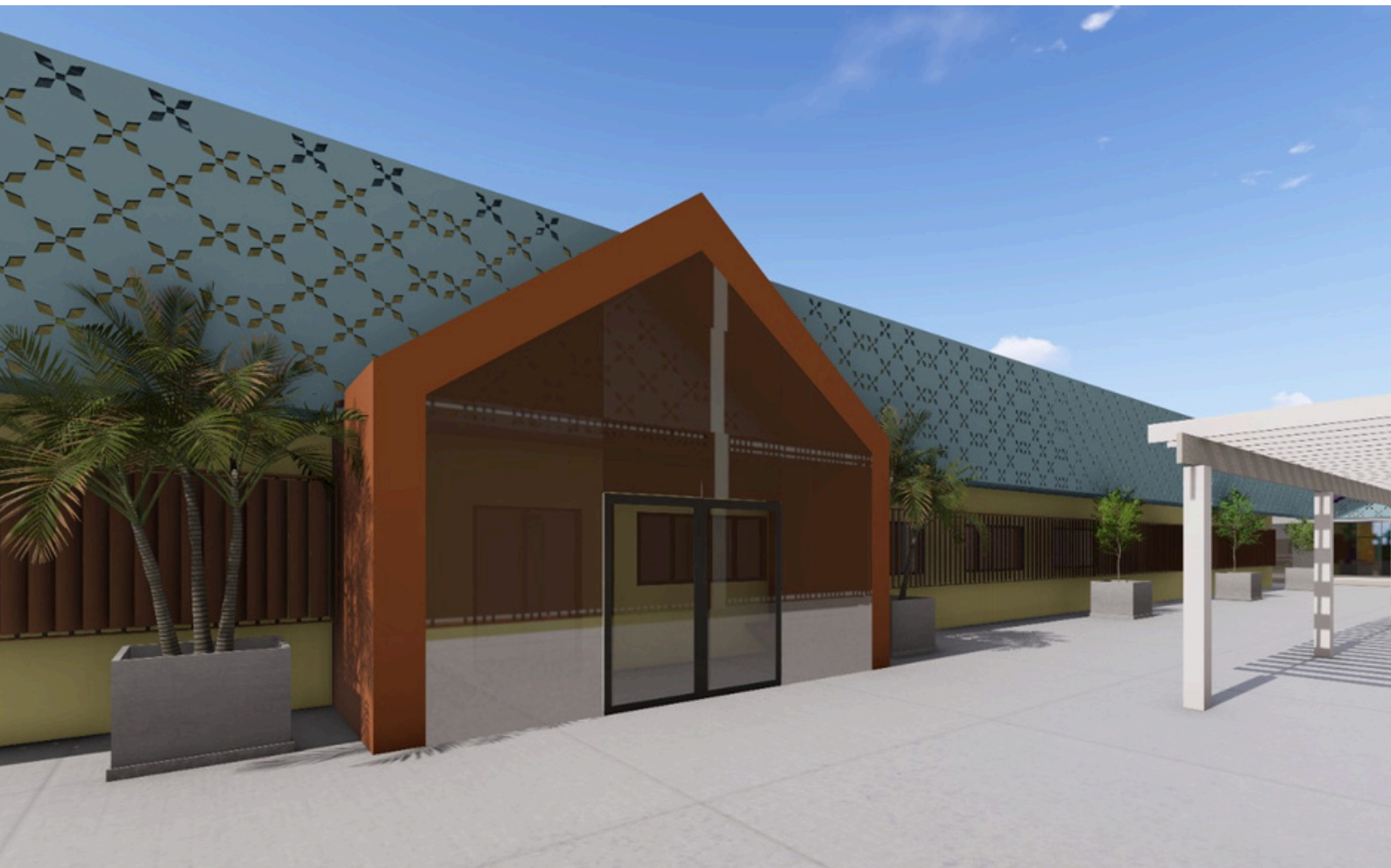


ADEQUAÇÃO DE ESPAÇOS DO FÓRUM CÍVEL PARA A IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL - ETAPA 1



ÁREA 1.182,58 m²

PLANO DE OBRAS



ADEQUAÇÃO DE ESPAÇOS DO FÓRUM CÍVEL PARA A IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL - ETAPA 2



VALOR PREVISTO
R\$ 2.365.160,00

ÁREA 1.182,58 m²

PLANO DE OBRAS



REFORMA DO FÓRUM DE CALDAS NOVAS



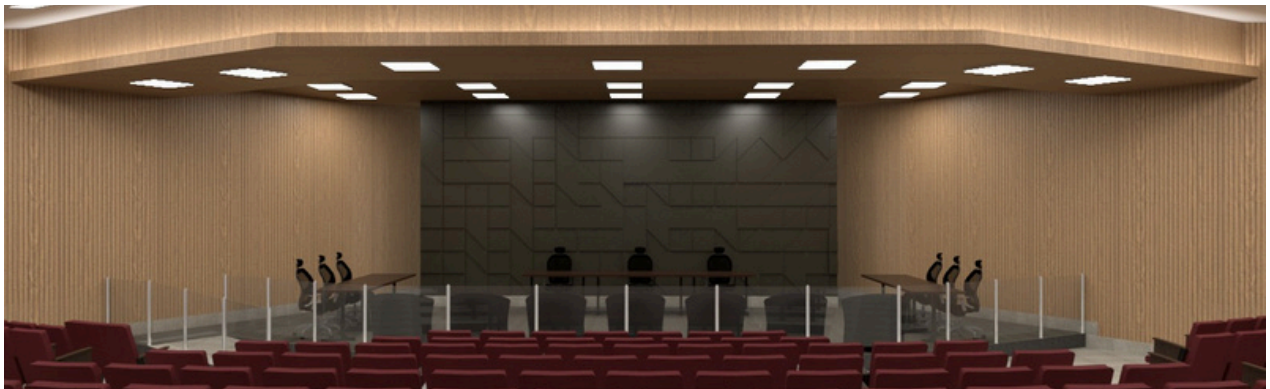
VALOR PREVISTO
R\$ 18.894.000,00

ÁREA 3.519,88 m²

PLANO DE OBRAS



REFORMA DO TRIBUNAL DO JÚRI E REQUALIFICAÇÃO DA SUBESTAÇÃO DE ENERGIA DO ANÁPOLIS



VALOR PREVISTO
R\$ 5.160.100,00

ÁREA 938,20 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE ANICUNS



VALOR PREVISTO
R\$ 6.076.598,66

ÁREA 1.184,00 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE JANDAIA



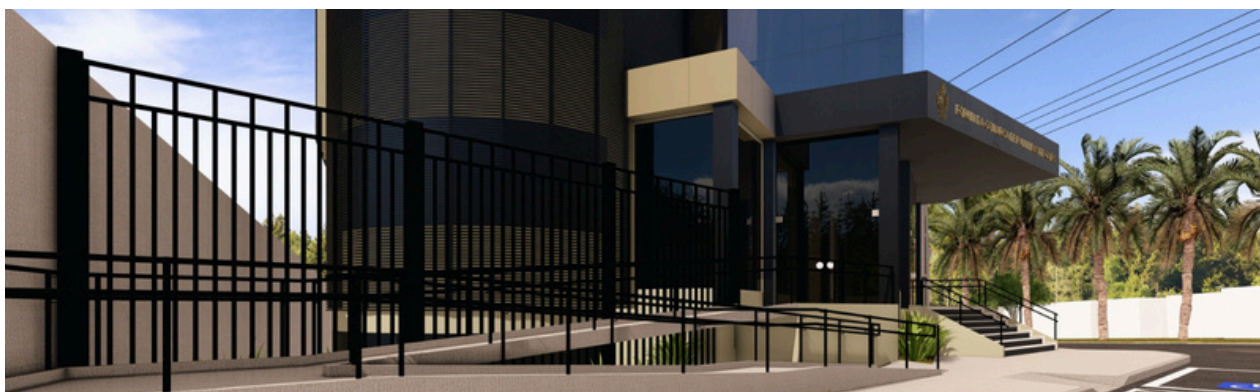
VALOR PREVISTO
R\$ 5.154.710,00

ÁREA 937,22 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE PALMEIRAS DE GOIÁS



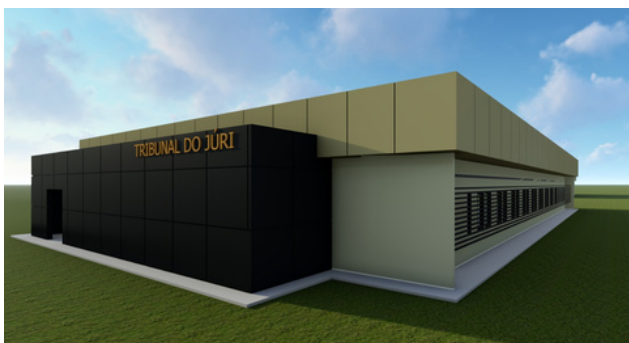
VALOR PREVISTO
R\$ 11.907.500,00

ÁREA 2.165,00 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE PARAÚNA



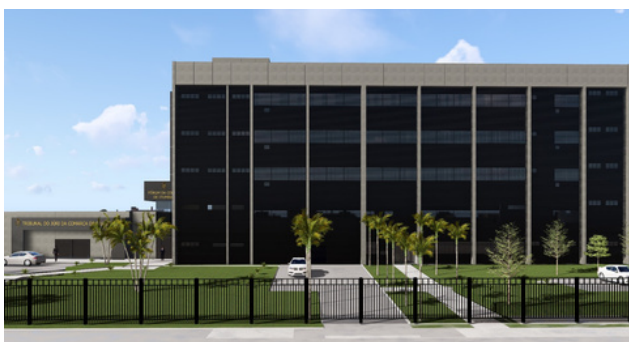
VALOR PREVISTO
R\$ 4.889.500

ÁREA 889,00 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE ITUMBIARA



VALOR PREVISTO
R\$ 47.069.000,00

ÁREA 8.558,00 m²

PLANO DE OBRAS



REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE SANTA HELENA



VALOR PREVISTO
R\$ 15.800.000,00

ÁREA 1.858,00 m²

OBRAS EM ANDAMENTO - PREVISÃO DAS INAUGURAÇÕES

Obras novas				
Item	Descrição	Data Prevista	Área	V. Previsto (R\$)
1	Construção do Fórum Criminal e Adequações do Complexo	dezembro/2025	49222,38	369.167.850,00
2	Ampliação do Complexo do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás Construção do Bloco D	fevereiro/2026	15.000,00	112.500.000,00
3	Nova sede da Escola Judicial (EJUG)	agosto/2025	10.877,80	73.700.000,00
4	Construção do Novo Data Center	fevereiro/2026	-	20.000.000,00
5	Construção do novo Fórum da Comarca de Pirenópolis	março/2026	4.000,00	30.000.000,00
REFORMAS, REVITALIZAÇÕES E REQUALIFICAÇÕES				
6	Adequação de espaços do Fórum Cível para a implantação do Centro de Educação Infantil	agosto/2025	1.182,58	2.365.160,00
7	Reforma do Fórum de Caldas Novas	maio/2025		18.894.000,00
8	Reforma do Tribunal do Júri e requalificação da subestação de energia do Fórum da Comarca de Anápolis	agosto/2025	938,20	5.160.100,00
9	Revitalização do Fórum da Comarca de Anicuns	julho/2025	1.184,00	9.076.598,66
10	Revitalização do Fórum da Comarca de Jandaia	novembro/2025	937,22	5.154.710,00
11	Revitalização do Fórum da Comarca de Palmeiras de Goiás	outubro/2025	2.165,00	11.907.500,00
12	Revitalização do Fórum da Comarca de Paraúna	agosto/2025	889,00	4.889.500,00
13	Revitalização do Fórum da Comarca de Turvânia	setembro/2025	768,42	4.226.310,00
14	Revitalização do Fórum da Comarca de Bela Vista de Goiás	agosto/2025	4.022,79	8.045.580,00
15	Revitalização do Fórum da Comarca de Itumbiara	setembro/2025	8.558,00	47.069.000,00
16	Revitalização do Fórum da Comarca de Santa Helena de Goiás, inclusive depósito	novembro/2025	1.858,00	15.800.000,00
17	Revitalização do Fórum da Comarca de Bom Jesus de Goiás	setembro/2025	1.152,00	4.500.000,00
	TOTAL OBRAS NOVAS			742.456.308,66
Requalificação do sistema elétrico				
18	Requalificação do sistema elétrico do Anexo I e adequações internas	janeiro/2026	2.656,10	5.325.480,50
19	Requalificação do sistema elétrico de Petrolina e adequações internas	fevereiro/2026	1.325,00	2.656.625,00
20	Requalificação do sistema elétrico de São Miguel do Araguaia e adequações internas	março/2026	1.469,00	2.945.345,00
21	Requalificação do sistema elétrico de Rio Verde e adequações internas	março/2026	8.901,51	17.847.527,55
22	Requalificação do sistema elétrico de Luziânia e adequações internas	abril/2026	6.985,00	14.004.925,00

23	Requalificação do sistema elétrico de Formosa e adequações internas	maio/2026	2.962,00	5.938.810,00
24	Requalificação do sistema elétrico de Padre Bernardo e adequações internas	junho/2026	1.508,00	3.023.540,00
25	Requalificação do sistema elétrico de Silvânia e adequações internas	junho/2026	1.469,00	2.945.345,00
TOTAL REQUALIFICAÇÃO DO SISTEMA ELÉTRICO				54.687.598,05

OBRAS EM ANDAMENTO

Item	Descrição	Data Inauguração	Área (m)	V. Previsto (R\$)	
1	Fórum Infância e Juventude e Família de Anápolis (384563)	25/08/2025		22.111.798,89	
2	Fórum de Aparecida (398767)	20/12/2025		27.307.771,10	
	Revitalização das edificações Região 02 - O.S.11.10.2023	Lote - 1 Gennesis	3	Cachoeira Alta	agosto/2025
			4	Caçu	setembro/2025
			5	Itajá	junho/2025
			6	Paranaiguara	agosto/2025
	Revitalização das edificações Região 03 - O.S.22.11.2023	Lote - 2 Lars	7	São Simão	setembro/2025
			8	Aragarças	maio/2025
			9	Fazenda Nova	maio/2025
			10	Iporá	maio/2025
	Revitalização das edificações Região 01 - O.S.22.11.2023	Lote - 4 Lars	11	Montes Claros	maio/2025
			12	Piranhas	maio/2025
			13	Aurilândia	junho/2025
			14	Firminópolis	março/2025
	Revitalização das edificações Região 05 - O.S.27.12.2023	Lote - 2 Lars	15	Mossâmdes	maio/2025
			16	Sanclerlândia	maio/2025
			17	São Luís de Montes Belos	junho/2025
			18	Leopoldo de Bulhões	agosto/2025
			19	Goianópolis	agosto/2025
			20	1º Juizado Especial de Anápolis	agosto/2025
			21	2º Juizado Especial de Anápolis	agosto/2025
			22	Senador Canedo	agosto/2025
			23	Anápolis	agosto/2025
			24	Anexo 1 TJGO	julho/2025
	Revitalização das edificações Região 04 - O.S.22.11.2023	Lote - 3 Ademaldo	25	Anexo 2 TJGO	junho/2025
			26	Creche Poder Judiciário	junho/2025
			27	Goianira	maio/2025
			28	Trindade	julho/2025
	Revitalização das edificações Região 02 - O.S.11.10.2023	Lote - 4 Lars	29	Vara da Auditoria Militar	maio/2025
			30	Aparecida de Goiânia	junho/2025
			31	Garavelo	junho/2025
			32	Cuapó	maio/2025
	Revitalização das edificações Região 03 - O.S.22.11.2023	Lote - 4 Lars	33	Hidrolândia	maio/2025
			34	Varjão	maio/2025
			35	Águas Lindas	junho/2025
			36	Formosa	maio/2025
	Revitalização das edificações Região 01 - O.S.14.06.2024	Lote - 3 Lars	37	Padre Bernardo	junho/2025
			38	Planaltina	junho/2025
			39	Araçu	outubro/2025
			40	Inhumas	outubro/2025
	Revitalização das edificações Região 01 - O.S.14.06.2024	Lote - 1 Lars	41	Depósito Judicial de Inhamas	outubro/2025
			42	Itaçu	outubro/2025
			43	Nazário	outubro/2025
			44	Petrolina	outubro/2025

		58	Cidade Ocidental	novembro/2025	
		59	Cristalina	novembro/2025	
	Lote - 2 Lars	60	Novo Gama	novembro/2025	19.22.001,34
		61	Luziânia	fevereiro/2026	
		62	Cavalcante	setembro/2025	
	Lote - 4 Genesis	63	Flores de Goiás	setembro/2025	7.348.343,78
		64	Alto Paraíso de Goiás	setembro/2025	
		65	Alvorada do Norte	setembro/2025	
	Lote - 5 Genesis	66	Iaciara	setembro/2025	7.859.201,17
		67	Campos Belos	setembro/2025	
		68	Posse	outubro/2025	
		69	São Domingos	setembro/2025	
	Lote - 1 Lars	70	Goiatuba	dezembro/2025	9.704.736,12
		71	Morrinhos	dezembro/2025	
		72	Pontalina	dezembro/2025	
		73	Buriti Alegre	novembro/2025	
	Lote - 3 Lars	74	Corumbaíba	novembro/2025	9.076.159,23
		75	Goiandira	novembro/2025	
		76	Ipameri	dezembro/2025	
		77	Orizona	dezembro/2025	
	Lote - 4 Souza Miranda	78	Piracanjuba	dezembro/2025	11.260.876,92
		79	Pires do Rio	dezembro/2025	
		80	Santa Cruz	dezembro/2025	
		81	Vianópolis	dezembro/2025	
		82	Estrela do Norte	janeiro/2026	
	Lote -1 Souza Miranda	83	Formoso	janeiro/2026	11.260.876,92
		84	Mara Rosa	janeiro/2026	
		85	Minas	fevereiro/2026	
		86	Porangatu	fevereiro/2026	
		87	Campinorte	novembro/2025	
	Lote - 2 Lars	88	Santa Terezinha	novembro/2025	16.298.971,46
		89	Uruaçu	dezembro/2025	
		90	Juizado Uruaçu	dezembro/2025	
		91	Crixás	dezembro/2025	
		92	Itapaci	dezembro/2025	
		94	Jaraguá	dezembro/2025	
	Lote - 3 Lars	95	Niquelândia	dezembro/2025	13.496.059,57
		96	Goiânia	fevereiro/2026	
		97	Taquaral	novembro/2025	
		98	Uruana	abril/2026	
	Lote - 4 Lars	99	Itapuranga	abril/2026	13.496.059,57
		100	Rialma	abril/2026	
		101	Rubiataba	abril/2026	
		102	Ceres	abril/2026	
	Lote - 5 Souza Miranda	103	Cocalzinho de Goiás	fevereiro/2026	5.947.384,07
		104	Pirenópolis	fevereiro/2026	
		105	Corumbá de Goiás	fevereiro/2026	
Revitalização das edificações Região 04 - Proad 399060 O.S. 11.10.2023	Lote - 3 Lars	106	Jataí	agosto/2025	3.396.77,74
Revitalização das edificações Região 02 - Proad 338911 O.S. 11.10.2023	Lote - 2 Lars	107	Rio Verde	agosto/2025	3.396.77,74

TOTAL OBRAS EM ANDAMENTO

268.356.357,50