



CSF - TJGO  
COMISSÃO DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS DO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS



**ATA DA VISITA TÉCNICA – PROAD N° 202405000518361**

**DATA E HORÁRIO:** 24 de fevereiro de 2025, às 8 horas

**LOCAL:** Visita técnica à Vila Coronel Cosme - Parque Oeste Industrial - Município de Goiânia-GO

**CONDUZIU A VISITA:** Juíza de Direito e Membro da Comissão de Soluções Fundiárias - Dra. Cibelle Karoline Pacheco

**ASSUNTO:** Proad n° 202405000518361 (Processo Judicial n° 0333252-53.2011.8.09.0051) - Vila Coronel Cosme - Parque Oeste Industrial - Município de Goiânia-GO

**SECRETÁRIA:** Cristiane de Paula Neiva

**PARTICIPANTES:**

1. Dra. Cibelle Karoline Pacheco - Juíza de Direito e Membro da CSF/TJGO
2. Dr. Camilo - Assessor do Deputado Estadual Mauro Rubem
3. Dra. Núbia - Advogada dos Moradores
4. Sra. Conceição Firmina de Jesus - Agehab
5. Dra. Kamila Rosa - Jurídico da SEHAB
6. Sr. Leonardo Rocha - Assistente da Secretaria da CSF/TJGO - Tecnologia da Informação
7. Sra. Cristiane de Paula Neiva - Secretária da CSF/TJGO
8. Moradores

**ABERTURA:**

Aberta a visita pela Juíza de Direito e Membro da CST/TJGO, Dra. Cibelle Karoline Pacheco, este agradeceu a presença de todos e, em seguida, adentrou a matéria da pauta preestabelecida.

**PAUTA:**

Visita técnica à Vila Coronel Cosme - Parque Oeste Industrial - Município de Goiânia-GO (Proad n° 202405000518361 (Processo Judicial n° 0333252-53.2011.8.09.0051)

**RESUMO:**

De início, a Dra. Cibelle se apresentou, explicou que a visita técnica tem como finalidade conhecer o local da ocupação, conversar com os moradores e verificar se há vulnerabilidade e, posteriormente, quais as possibilidades para uma solução consensual com o auxílio da Comissão, para evitar situações de

desocupação violenta; que algumas imagens da área seriam colhidas.

A Sra. Cristiane (CSF/TJGO) disse que o objetivo da visita era entender a situação dos moradores, como tudo havia começado e o que tem acontecido no local; que há um mandado de desocupação da área e questionou se os moradores tinham um lugar para onde ir, o que foi respondido positivamente, mas com a ressalva de que existia o vínculo afetivo com a área já ocupada.

O Dr. Camilo (Assessor - Dep. Mauro Rubem) pontuou que duas questões estavam sendo discutidas: a primeira, fundiária e, a segunda, financeira.

Encaminhando para o encerramento, a Dra. Cibelle informou que todas as casas foram visitadas e que a ata será anexada ao processo; que possíveis soluções serão avaliadas para o caso. Sugeriu que os moradores não façam investimentos na área, como melhorias nas casas, até que seja definido o que ocorrerá no futuro. Destacou que a Comissão atua como apoio ao juiz responsável pelo caso, portanto, não tomará novas decisões nem alterará as já determinadas por ele. Agradeceu a presença de todos e finalizou a visita.

#### **DELIBERAÇÕES:**

- Sem deliberações.

Nada mais havendo a expor, devidamente aprovada a ata, encerrou-se a visita. Eu, Marta Rodrigues, Servidora da Justiça com atuação na Comissão de Soluções Fundiárias do Estado de Goiás que a digitei.

Goiânia, datado e assinado digitalmente.

**Dra. Cibelle Karoline Pacheco**  
**Juíza de Direito e Membro da CSF/TJGO**