



CSF - TJGO
COMISSÃO DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS



ATA DA VISITA TÉCNICA – PROAD N° 202308000437258

DATA E HORÁRIO: 21 de novembro de 2024, às 10 horas

LOCAL: Visita técnica à Fazenda Tucum situada no Município de Goiás - Distrito de Buenolândia.

CONDUÇÃO: visita conduzida pela Juíza de Direito e Membro da Comissão de Soluções Fundiárias - Dra. Mariuccia Benicio Soares Miguel.

ASSUNTO: Proad n° 202308000437258 - Fazenda Tucum - situada no Município de Goiás - Distrito de Buenolândia (Processo Judicial n° 5218441-98.2021.8.09.0065).

SECRETÁRIA: Cristiane de Paula Neiva

PARTICIPANTES:

1. Dra. Mariuccia Benicio Soares Miguel - Juíza de Direito e Membro da CSF/TJGO
2. Dra. Juliana Vasconcelos - DPE
3. Dra. Isabela Cândida Brito Silva - Juíza de Direito da Comarca de Goiás
4. Sr. Sílvio Heleno - Sindicato dos Trabalhadores Rurais
5. Sr. Jaderson de Oliveira - Morador
6. Sra. Lorena - Agehab
7. Sr. Thiago Nunes - Agehab
8. Sra. Maria Júlia Reis - Moradora
9. Sr. André Luiz Duarte Leite - Morador
10. Sr. Jaderson de Oliveira - Morador
11. Sra. Michele dos Reis de Souza - Moradora
12. Sra. Ana Vitória Messias Espíndola - Moradora
13. Sr. Luciano Felipe dos Santos - Morador
14. Sra. Poliana Batista Paixão - Moradora
15. Sr. Luciano Felipe dos Santos - Morador
16. Sra. Alciene Beatriz de Oliveira - Moradora
17. Sr. Jairo Batista Cascalho - Morador
18. Sr. Valdivino Gomes - Morador
19. Sra. Rosimeire da Silva Gomes - Moradora
20. Sr. João Batista de Assis - Morador

21. Sr. Hudson Gomes Vilela - Morador
22. Sr. Anderson Gomes Vilela - Morador
23. Sr. Leonardo Rocha Martins - Assistente da Secretaria da CSF/TJGO
24. Sra. Cristiane de Paula Neiva - Secretária da CSF/TJGO

Aberta a visita técnica pela Juíza de Direito e Membro da CST/TJGO, Dra. Mariuccia Benicio Soares Miguel, esta agradeceu a presença de todos e, em seguida, adentrou a matéria da pauta preestabelecida.

PAUTA:

Visita técnica à Fazenda Tucum situada no Município de Goiás - Distrito de Buenolândia (Proad nº 202308000437258)

RESUMO:

De início, a Dra. Mariuccia se apresentou e explicou a finalidade da visita técnica no local da ocupação, que é verificar as condições de vida e as famílias moradoras da área; que a Comissão não tratará do mérito judicial, mas buscar uma solução consensual para o conflito; que o processo judicial está aguardando a decisão da Comissão.

O Sr. Jaderson de Oliveira (morador) disse que há quinze anos mora no local, onde cria porco e galinha; produz farinha e vive da venda desses produtos; que no início, a terra era abandonada; que depois que passou a viver no local, outras pessoas também foram morar na área; que não recebe benefício do governo.

A Sra. Maria Júlia (moradora) afirmou que foram os primeiros moradores da área e vivem do que produzem.

O Sr. André (morador) disse há oito anos reside na área; que são quatro pessoas.

A Sra. Michele dos Reis de Souza (moradora) relatou que está há oito anos no local; que recebe bolsa família e também vende frango, porco e ovos.

A Sra. Ana Vitória (moradora) possui um lote, mas mora com a Sra. Maria Júlia.

O Sr. Valdivino Gomes da Silva (morador) disse que mora sozinho no local há cerca de 8 (oito) anos; que planta milho.

A Sra. Rosemeire da Silva (moradora) afirmou que mora na comunidade na parte de cima, do lado que não tem o benefício da água do rio; que, recentemente, conseguiu captar a água da cachoeira por meio de mangueiras; que recebe o bolsa-família; que seu marido faz bicos e ela está encostada até março/2025; que a área continua sem energia.

A Dra. Mariuccia salientou que, em novembro de 2023, foi feito um relatório social e constatado que havia no total 11 (onze) famílias. Conferiu as famílias que apareciam no relatório com aqueles que estavam presentes na visita, abrindo espaço para a manifestação dos moradores. Solicitou aos moradores não permitirem que outras pessoas ingressem na área, para facilitar a busca por uma solução.

A Defensoria Pública manifestou que vem atuando junto à Comissão, em prol da melhor solução para o caso, com todos os direitos respeitados.

O representante da Agehab disse estar à disposição para garantir a moradia aos ocupantes.

A Sra. Cristiane, Secretária da CSF/TJTO, afirmou que, no próximo ano, quando forem designadas as audiências de mediação, todos serão chamados para as negociações; que serão ouvidos os dois lados do processo

Encaminhando para o encerramento, a Dra. Mariuccia agradeceu a presença de todos, finalizando a visita.

DELIBERAÇÕES:

- sem deliberações.

Nada mais havendo a expor, devidamente aprovada a ata, encerrou-se a reunião. Eu, Marta Rodrigues, Servidora da Justiça com atuação na Comissão de Soluções Fundiárias do Estado de Goiás que a digitei.

Goiânia, datado e assinado digitalmente.

Dra. Mariuccia Benicio Soares Miguel
Juíza de Direito e Membro da CSF/TJGO

